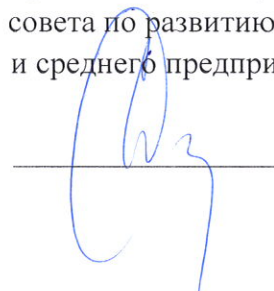


УТВЕРЖДАЮ

Председатель Координационного
совета по развитию малого
и среднего предпринимательства



Р.С. Лавров

Протокол № 3

**Заседание Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства
при Администрации городского округа Электросталь Московской области**

Дата совещания: 21.09.2021г.

Время проведения: 12:00 часов

Место проведения: г. Электросталь, Администрация городского округа, кабинет №215

Участники встречи:

- Епифанова И.И. – директор МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе (заместитель Председателя Совета)
- Склемина Н.Ю. – главный специалист отдела по развитию малого и среднего предпринимательства МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» (секретарь Совета)
- Макеева О.Е. – вице-президент Союз «Торгово-промышленной палаты города Электросталь Московской области»
- Барковский А.И. – генеральный директор ЗАО ТПК «ЭЛКО»
- Рыжанская О.В. – Заместитель генерального директора - директор ТСБ АО «Контракт»
- Брагин Р.Н. – генеральный директор АО «ТЭСМО»
- Шкедин С.В. – генеральный директор ООО «Русинокс»
- Брулинский В.В. – генеральный директор АО «ДЕБЮТ»
- Вострухин М.С. – индивидуальный предприниматель
- Шалыгин В.Г. – генеральный директор ООО «Ле-Гранд»

Приглашенные:

- Соколова С.Ю. – заместитель Главы Администрации городского округа - начальник управления по потребительскому рынку и сельскому хозяйству
- Головина Е.Ю. – Председатель Комитета имущественных отношений - главный муниципальный земельный инспектор Администрации городского округа

Повестка дня:

1. Вовлечение старшеклассников в предпринимательскую деятельность (организация семинаров в образовательных учреждениях по основам предпринимательства, проведение открытых уроков с успешными предпринимателями городского округа по профессиональной ориентации);
2. Мониторинг и оценка деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства;
3. Рассмотрение вопроса о ценовой ситуации на потребительском рынке продовольственных товаров городского округа Электросталь Московской области;
4. О текущей ситуации по развитию системы кредитования субъектов малого и среднего бизнеса в современных экономических условиях;
5. Рассмотрение перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, для последующего предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам МСП городского округа в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», согласование (при необходимости)

Открыл совещание председатель Координационного совета – заместитель Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области Лавров Роман Савельевич.

По первому вопросу выступил Лавров Роман Савельевич – заместитель Главы Администрации городского округа (Председатель Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства).

Роман Савельевич отметил, что за последние годы в Российской Федерации заметно активизировалось развитие малого и среднего бизнеса. Однако по мере выхода из состояния мирового экономического кризиса увеличивается потребность в формировании нового поколения молодых предпринимателей, способных играть более активную роль в экономике, бизнесе и обществе в целом. Развитие молодежного предпринимательства на современном этапе должно способствовать не только подготовке квалифицированных кадров, но и скорейшему переходу страны на инновационный путь развития. Основной задачей России является построение инновационной экономики, что невозможно без формирования ее основы — сообщества молодых, инициативных, инновационно мыслящих предпринимателей. Однако к настоящему времени все еще не сформирована комплексная система, позволяющая воспитывать предпринимателей нового поколения.

Активность молодежи сдерживают значительные трудности, с которыми сталкиваются молодые предприниматели при открытии своего дела. Они обусловлены как финансовыми проблемами, так и недостаточной образованностью молодых людей в предпринимательской

сфере.

На данный момент на территории городского округа Электросталь Московской области планируется организация семинаров в образовательных учреждениях по основам предпринимательства, с целью информирования и популяризация предпринимательской деятельности среди молодежи, имеющих интерес к предпринимательской деятельности.

По второму вопросу выступила Епифанова Ирина Игоревна – директор МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» (заместитель Председателя Совета).

Ирина Игоревна доложила присутствующим, что в рамках реализации национальных проектов, государственных и муниципальных программ заместитель Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области Лавров Роман Савельевич посещает предприятия, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа.

В рамках таких встреч Роман Савельевич рассматривает проблемы, с которыми сталкивается предприятие, с целью их дальнейшего и оперативного урегулирования. Также доводит информацию о региональных и муниципальных мерах поддержки, которыми могут воспользоваться компании для развития своей деятельности.

По третьему вопросу выступила Соколова Светлана Юрьевна – заместитель Главы Администрации городского округа - начальник управления по потребительскому рынку и сельскому хозяйству.

Светлана Юрьевна проинформировала присутствующих, что отделом по потребительскому рынку и услугам управления по потребительскому рынку и сельскому хозяйству Администрации городского округа Электросталь Московской области выявлена следующая информация о ценовой ситуации на потребительском рынке города.

Темпы прироста цен на продовольственном рынке в 2020 году замедлились до 7,2% в марте с 7,4% в феврале. Рост объема производства, вызванный использованием современных технологий выращивания тепличных овощей, а также расширение площадей тепличных комплексов, привели к замедлению годовых темпов прироста цен на свежие огурцы. Рост предложения на фоне снятия временных ограничений на поставки из некоторых стран-экспортеров, а также восстановление глобальных логистических цепочек, нарушение которых имело место в прошлом году, привели к удешевлению помидоров, после их подорожания в прошлом месяце. Увеличение предложения отечественных яблок урожая 2020 года из оборудованных хранилищ продолжает оказывать влияние на замедление прироста цен на эти фрукты. Реализация государственных мер по стабилизации цен на отдельные социально значимые товары способствовала замедлению годовых темпов прироста цен на сахар.

Цены на мясопродукты в 2020 году стали на 2,66% выше, чем в 2019. На удорожание данной группы продуктов питания повлиял рост затрат, в том числе обусловленный удорожанием зерна.

Динамика цен на подсолнечное масло, яйца и сахар к концу 2020 года стабилизировалась.

В период с начала 2021 года в городе зафиксировано повышение цены на следующие социально значимые продовольственные товары: морковь – 19,7%; лук репчатый – 12,1%; куры охлажденные – 8,8%; капуста белокочанная – 8,2%.

По четвертому вопросу выступила Епифанова Ирина Игоревна – директор МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» (заместитель Председателя Совета).

Ирина Игоревна проинформировала, что в Московской области субъекты малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) могут получить займ на развитие бизнеса в

государственной структуре – Московском областном фонде микрофинансирования (далее – Фонд).

В 2020 году Фонд рассмотрел 270 заявок, предоставлено 233 микрозайма на общую сумму 475,9 млн рублей, в том числе:

- 172 млн. – производство (36%)
- 83 млн. – торговля (18%)
- 43 млн. - с/х (9%)
- 36 млн. – медицина (7%)
- 28 млн. – транспорт (6%)
- 14 млн. – образование (4%).

Отказы составили всего 13,7%, из них: 21 отказ Фонда и 16 – отозвано заявителем.

С 1 июля 2021 года Фонд начал прием заявок на займы в электронном виде с использованием электронной подписи.

Заявку можно подать через сервисы операторов электронного документооборота:

✓Контур — Диадок;

✓Тензор — СБИС;

✓Цифровая платформа «Мой Бизнес» – <https://msp.economy.gov.ru/>

Фонд предоставляет льготные займы предпринимателям, организациям малого и среднего бизнеса до 5 млн руб. по ставкам от 1% до 7% годовых.

Требования к заемщикам:

1. Заявитель включен в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства либо является физическим лицом, вставшим на учет в налоговом органе в качестве плательщика налога на профессиональный доход (самозанятым);

2. Заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика на территории Московской области;

3. В отношении Заявителя не применяется процедура банкротства;

4. Наличие у Заявителя достаточного и ликвидного обеспечения займа (залог – автотранспорт личный или коммерческий, оборудование, недвижимость, поручительство – собственников, третьих лиц (юридических или физических) с подтвержденным доходом, гарантийного фонда МО).

Займы не выдаются в случае, если:

- заявитель/заемщик находится в списке недобросовестных заемщиков Фонда;

- заявитель/заемщик является связанным заемщиком по отношению к юридическому или физическому, находящемуся в списке недобросовестных заемщиков Фонда.

Исключение из списка недобросовестных заемщиков происходит по решению Комитета по займам при условии, что заемщиком выполнены все обязательства перед Фондом по возврату займа и с момента выполнения данных обязательств прошло не менее 3-х лет.

Займы не предоставляются субъектам МСП:

• производителям подакцизных товаров, осуществляющим оптовую торговлю;

• подакцизными товарами, а также розничную торговлю алкогольной и табачной продукцией;

• в специализированных магазинах.

По основным программам Фонда действуют следующие процентные ставки:

• 2% - субъекты социального предпринимательства, гостиницы, народные художественные промыслы;

- 3,5% - приоритетные категории субъектов МСП (резиденты особых экономических зон Московской области; резиденты промышленных (индустриальных) парков, агропромышленных и технопарков, бизнес-инкубаторов; экспортеры; женщины-предприниматели; молодой предприниматель (до 35 лет); сельскохозяйственные кооперативы и члены таких кооперативов; проекты в сферах туризма, экологии или спорта; предприятия, созданные лицами старше 45 лет, в первый год создания);

- 4,5% - приоритетные виды деятельности (сельское хозяйство, обрабатывающие производства, научные исследования и разработки, образование, деятельность в области здравоохранения, общепит, бытовые и социальные услуги, а также относящиеся к 1-2 группе, но не имеющие достаточного залогового обеспечения);

- 7% - прочие виды деятельности.

Среди специальных программ Фонда выделены:

«Приоритетный» - 3,5% годовых

Для субъектов МСП приоритетных категорий или видов деятельности:

- до 0,5 млн. без залога; до 3 млн. руб. с поручительством Гарантийного фонда или залогом;

- ставка – 3,5%, срок до 2 лет

- отсутствие убытков за 6 мес., устойчивое финансовое положение

- отсутствие отрицательной кредитной истории до 01.04.20

- период деятельности (поступление выручки) не менее 6 мес.

«Рефинансирование» - 3,5%-4,5% годовых

на погашение действующих кредитов/займов, использованных для предпринимательской деятельности со ставкой не менее 8% годовых:

- до 5 млн. руб. для приоритетных категорий или видов деятельности; до 3 млн. руб. для иных

- ставка – 3,5% для приоритетных категорий или видов деятельности; 4,5% для иных

- наличие положительной кредитной истории; залог и/или поручительство.

Приоритетные виды деятельности: сельское хозяйство, обрабатывающие производства, научные исследования и разработки, образование, деятельность в области здравоохранения, общепит, бытовые и социальные услуги, а также относящиеся к 1-2 группе, но не имеющие достаточного залогового обеспечения.

По пятому вопросу выступила Головина Екатерина Юрьевна – Председатель Комитета имущественных отношений - главный муниципальный земельный инспектор Администрации городского округа.

Екатерина Юрьевна довела до сведения присутствующих, что Постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 24.02.2021 № 146/2 внесены изменения в Перечень муниципального имущества для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства в городском округе Электросталь Московской области. В данный Перечень вошли 9 (девять) объектов имущества (4 (четыре) нежилых помещения и 5 (пять) земельных участков. С Перечнем можно подробно ознакомиться на Официальном сайте Администрации городского округа.

Положение о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Электросталь Московской области, утверждено решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 31.07.2019г.

Данное положение регулирует отношения, возникающие в связи с передачей в аренду движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа

Электросталь Московской области, и порядок определения арендной платы. Действие данного Положения не распространяется на отношения, связанные с передачей в аренду жилых помещений и земельных участков.

Передача муниципальной собственности в аренду осуществляется по результатам торгов, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон №135-ФЗ).

Передача муниципального имущества в аренду без проведения торгов осуществляется в соответствии со ст. 17.1 Закона №135-ФЗ и при представлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем и физическим лицом арендодателю документов в соответствии с административным регламентом «Предоставление в аренду имущества (за исключением земельных участков), находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденным Постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 11.03.2019 №138/3.

В аренду может быть передано муниципальное имущество:

- составляющее муниципальную казну городского округа Электросталь Московской области;
- закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями городского округа Электросталь Московской области;
- закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными автономными и бюджетными учреждениями городского округа Электросталь Московской области.

Основные условия:

срок договора аренды составляет не менее 5 лет;

арендная плата вносится в следующем порядке:

- в первый год аренды – 40% размера арендной платы;
- во второй год аренды – 60% размера арендной платы;
- в третий год аренды – 80% размера арендной платы;
- в четвертый год аренды и далее – 100% размера арендной платы

Прокол вела



Н.Ю. Склемина

